

Forslag 3 Vedtægtsændring fremsat af bestyrelsen:

Nuværende ordlyd:

Den sum penge der hvert år minimum overføres til vejfonden beregnes som: Differencen mellem årets budget for snerydning og de faktiske udgifter. Hvis summen bliver nul eller negativ, overføres ingen penge til vejfonden.

Ny ordlyd:

Der overføres hvert år 500 kroner til vejfonden pr. medlem i alt 57.000 kr.

Motivering:

Bestyrelsen ønsker, at vores områder fortsat skal fremstå indbydende og vedligeholdte på et niveau der ikke fremadrettet giver væsentlige ekstra omkostninger for ejerne. Vores rundgange på fællesområderne, den foreliggende plejeplan samt de input til økstrå vedligeholdelse af området der løbende kommer ind fra medlemmerne eller naturligt opstår, har vist et behov for yderligere aktiviteter i forhold til vores nuværende aftale med gartneren. Dette sammenholdt med en reel stigning på driftbudgettet for så vidt angår udgifter til tømning af hømmere samt bortskaffelse af hundelorte via dagrenovationen giver en samlet og ikke uvæsentlig stigning på driftbudgettet for vores fællesarealer på ca. 15.000 kr.

Bestyrelsen anser ikke en kontigent stigning for rimelig set i lyset af stigningen der blev gennemført i 2008.

Derfor foreslår bestyrelsen, at ubrugte midler fra snerydningskontoen fremover går tilbage på driftsbudgettet og således ikke i vejfonden.

Det vurderes, at de manglende indtægter til vejfonden som følge af omlægningen vil kunne udlignes hvis ejerlavet lader vejfondens midler blive udbudt til højstbydende bank på f.eks mybanker.

Herved vil vi kunne opnå 1,5 ó 2% point mere p.a.

Bestyrelsen