



Generalforsamling 2011

1. Valg af dirigent – Mikael Busse

Godkendelse af evt. fuldmagter.

Der er ingen fuldmagter, 24 deltagere - 18 matrikler er repræsenteret.

Referent: Rasmus Sørensen

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

a. Erik Møller præsenterer bestyrelsens beretning for 2010.

Der var kommentarer til beretningen i relation til vejbelysningen, hvor det blev sagt, at det er muligt for grundejere selv at bestille udskiftning af defekte gadelys via kommunes selvbetjening på Internet. Desuden var der en del kommentarer til snerydningen, hvor ikke alle var tilfredse med specielt snerydningen denne vinter. Den generelle holdning på generalforsamlingen var den, at Grundejerforeningen gerne måtte bruge flere penge til snerydning, hvis det kunne skabe bedre vejforhold.

Mikael Busse blev rost for sin store indsats i forbindelse med fællesarealer og de arrangementer, der er afholdt i den forbindelse.

b. Beretningen blev godkendt og ligger i sin helhed som bilag til dette referat.

3. Aflæggelse af regnskab for året 2010 (kopi af regnskab kan ses på hjemmesiden).

a. Berit gennemgik hovedpunkterne i regnskabet

Regnskabet for vejfonden blev godkendt med den kommentar, at det skal undersøges, om det ikke er kommunens pligt at rense/slamsuge kloakker. En opgave foreningen selv har påtaget sig og betalt for.

b. Regnskabet blev godkendt

4. Behandling af indkommende forslag:

1. **Opsætning af lygtepæl.** Dette forslag var før generalforsamlingen trukket tilbage.

2. **Hegnssag:**

Efter at Thomas Dybvad havde redegjort for problemstillingen og dermed årsag til indstillingen var der en åbenhjertelig debat. Stemningen på generalforsamling var generelt den, at man ikke rigtig forstod hvorfor det omtalte hegn ikke blev fjernet af grundejeren, men omvendt var holdningen også den, at det naturligvis er den enkelte grundejers ret selv at bestemme, hvad man ønsker at se på i sin have. Det fremførte forslag om, at Grundejerforeningens bestyrelse skal arbejde for at den aftale der engang blev indgået mellem kommunen, udstykker og Grundejerforening om niveauregulering og udsigtslinier i forbindelse med slugten skal overholdes, blev enstemmigt vedtaget.

5. Fastlæggelse af budget og kontingent 2011:

I forbindelse med godkendelse af budgettet blev snerydningen igen diskuteret. Desuden var der en del kommentarer til de såkaldte hunde høm-høm poser, renholdelse af området generelt og vedligeholdelse af fliser på gangarealer.



Ravnsgård-Lillenæs Ejerlav

Den generelle holdning til området er, at de som benytter fællesarealer/stier åbenbart er delt i 2. Den gruppe som kaster affald, brugte hunde høm-høm poser og dermed generelt misligholdelse af fællesarealer. Og den anden gruppe, som med rette bliver irriteret over den første gruppes adfærd. På generalforsamling deltog vist nok kun personer fra den sidste gruppe. Bestyrelsen vil i førstkommande nyhedsbrev opfordre til, at den enkelte tager sit affald med sig hjem eller bruger de i området opsatte skraldespande. Og til os andre kan opfordringen så gå på, at vi samler lidt af det affald op vi ser, sådan vi på den måde kommer dette til livs. Det kan kun være i alles interesse, at vi har et pænt og velholdt område.

a. Budgettet for 2011 blev enstemmigt vedtaget.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Berit Hermansen - genvalgt
Rasmus Sørensen - Genvalgt
Erik Andersen - blev valgt som 2. suppleant

Valg af revisor:
Preben Toft blev valgt

Valg af revisor suppleant:
Allan Trøjborg - Lillenæs 78 blev valgt

7. Eventuelt.

Der var en del grundejere, som ønskede at buske og træer (selvsået) på skrænten ned mod stranden ud for Lillenæs blev fjernet. Populært sagt, at skrænten kom til at se ud, som dengang mange flyttede på næsset for 25 år siden.

Generalforsamlingen var enig om, at dette stykke skrænt skulle behandles på samme måde som skrænten ud for Ravnsgårdsvej og Mikael Busse lovede, at bestyrelsen ville lade dette indgå næste gang der skal arbejdes med fællesarealerne.

Mikael Busse orienterede om, at vi skal have tyndet ud i støjbæltet mod motorvejen, da bæltet ikke har den ønskede effekt, hvis bevoksningen ikke er tæt nok, hvilket den ikke bliver, hvis der er for mange store højt voksende træer imellem. Før dette arbejde vel blive sat igang, vil der bliver rundsendt information fra bestyrelsen.