

I anledning af Ravnsgård-Lillenæs Ejerlavs 40 års jubilæum 2025

skrev **Erik Andersen RV131** dette lille historiske tilbageblik på Facebook ledsaget af gamle fotos.

Tillykke med 40-års jubilæet Ravnsgård-Lillenæs ejerlav.

Vi har boet her i 41 år!

Sådan så det ud i 1983, da Ravnsgårdsvej blev udstykket.

(Som jeg husker det. Med forbehold for fejl i hukommelsen):

Nu afdøde landmand og tidligere byrådsmedlem Jens Åge Ravn, der ejede landbruget "Fougaardsminde" på Ladegårdsvej (der hvor AUDI Fredericia ligger i dag), udstykkede "Ravnsgaard" området som en privat udstykning i 1983. Den dengang 4-længede gård "Ravnsgaard" havde været i hans onkel Jens Hansen Ravn og hans fasters eje, indtil de døde. Oprindelig hed gården "Bregnemosegaard" og mosen "Bregnemosen". Der blev gravet tørv nede i mosen indtil midten af 1950'erne. Tørvet blev der fyret med i kakkelovnene. Mosen havde dengang ikke noget vandspejl, idet den blev drænet ud i bæltet. Vandspejlet i mosen blev først etableret af den første Bestyrelse i Ejerlavet (som jeg var med i), idet vi hævede udløbet til Lillebælt.



Da vi var nede for at kigge på byggegrundene i sommeren 1983, var der stadig landbrug på "Ravnsgaard". Vi faldt straks for det kystnære område og købte byggegrund en uge efter. Der gik sortbrogede malkekøer på markerne på Lillenæs og på byggegrundene gik der heste og græssede.



Desuden lå der en minkfarm inde i det område, hvor Ravnsgårdsvej 44-72 ligger i dag. (Godt den kom væk). Der var en lille skov med gran og løvtræer, der hvor Lombardisvej ligger, og længere nede (ind mod Toldbodvej 72, lå der et stort gartneri.

På Lillenæs var der marker på det øverste område og en birkeskov ned mod mosen, der var afgrænset af store kirsebærtræer langs mosen. Der hvor Bent Jensen (T-Hansen) bor i dag, var der to huse.

Det ene hus boede advokat Ove Henningsen i. Det var ham der var dirigent ved den stiftende generalforsamling i ejerlavet.

Nedenfor hans hus ved vandet boede en gammel fisker i et hus der "i folkemunde" blev kaldt "Fiskerens hus". Han boede der, indtil han døde. Byrådsmedlem Mads Lund byggede en stor villa ved siden af. Det lille bindingsværks hus (Lillenæs 71), der ejes af Gerhard Hansen (tidligere 1. formand i ejerlavet) var den gang brugt som hestestald. Det blev sat i stand og udlejes i dag via Airbnb.

Det lykkedes andelsboligforeningen Bikuben Bolig Lillenæs, at undgå at blive indlemmet i vores ejerlav, medens villaområdet på Lillenæs der først blev udstykket nogle år senere, kom med i ejerlavet, da området var med i Lokalplan 42.

Jeg har indsat nogle fotos fra den gang Ravnsgårdvej blev udstykket.

